

# 1 locale in

Rif. cast367monon.7 Castelnuovo Magra (SP) € 90.000,00

CASTELNUOVO MAGRA AL PIANO. In bella zona residenziale aperta e soleggiata, palazzina di nuova costruzione realizzata con tutti gli ultimi accorgimenti in termini di risparmio energetico, proponiamo appartamento ampio monocale di 40 mq cos&grave; composto. Ingresso su ampio soggiorno con angolo cottura, angolo divano letto/letto matrimoniale, balcone, bagno finestrato. N.1 posto auto scoperto, oltren.1 posto auto coperto chiuso con cancello automatico. Impianto solare per produzione acqua calda, cappotto termino, termoautonomo, ascensore, ottime finiture. Consegna primi 2021. Prezzo trattabile Per info tel 0187 66642. WWW.POLI-IMMOBILIARE.COM

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>  
CLASSE ENERGETICA: A