

**in**

Rif. carr562 Carrara (MS)Info in Sede

Villa bifamiliare di 300 mq disposta con a piano terra cucina abitabile salotto , sala da pranzo bagno e studio. Al primo piano 4 camere con bagno e il sottotetto da adibire a mansarda. completa la proprieta un grade giaridno di 450 mq con parcheggio e cancello per info 018766642 [www.poli-immobiliare.com](http://www.poli-immobiliare.com) Marina di Carrara &egrave; una localit&agrave; balneare della costa apuana, frazione del comune di Carrara, nota come localit&agrave; di villeggiatura. La frazione fa parte di un agglomerato urbano intervallato da pinete e parchi, che si estende senza soluzione di continuit&agrave; tra il mare e il centro di Avenza, dove si trova la stazione ferroviaria di Carrara-Avenza, mentre a ovest si salda alla localit&agrave; ligure di Marinella di Sarzana. CLASSE ENERGETICA: G

 Coefficiente kWh/m2