Michele Poli Immobiliare

via aurelia, 198 Ortonovo (SP)
www.vendesiaffittasi.it
poli.immobiliare@gmail.com
018766642

in vendita

Rif. ORT654 Luni (SP) € 390.000,00

LUNI. VILLA BIFAMILIARE DI NUOVA REALIZZAZIONE! Al piano in zona residenziale luminosa e ben servita, Villa bifamiliare ad alloggi terratetto separati da pergolato e cosi composta: ogni Villetta di generosa metratura (di mq 135 interni) è disposta su due livelli ed è composta a piano terra da ingresso in ampio e luminoso soggiorno, cucina abitabile, bagno, spazioso porticato per pranzi e cene all\'aperto, due ampi pergolati. Al piano superiore troviamo un\'ampia camera matrimoniale, due camere doppie con accesso a terrazza e bagno. Completa la proprietà giardino angolare su tre lati di circa 300 mq con posti auto interni. La proprietà sarà deliminata da recinzione in ringhiera, cancello pedonale e cancello elettrico carrabile. Vasta scelta di capitolato nei pavimenti, rivestimenti, porte interne. La costruzione sarà dotata di tutti gli ultimi accorgimenti in termini di risparmio energetico: caldaia a

Coefficiente kWh/m2

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it