

# Attico in

Rif. ort659 Luni (SP) € 190.000,00

Attico a Luni Scavi in palazzina ben tenuta al terzo ed ultimo piano con possibilità di ascensore! Si compone da soggiorno con camino e terrazza pranzabile, cucina abitabile, una camera matrimoniale, 2 camerette di cui una con balcone, bagno, bagno di servizio e ripostiglio. La proprietà dispone anche di posto auto coperto e cantina. Ristrutturato circa 20 anni fa; negli infissi, pavimenti, bagno e impianto elettrico. Possibilità di installare ascensore ad uso personale ad euro 13.000 per info Poli Immobiliare 0187 66642. Il territorio comunale è posto ai piedi delle Alpi Apuane, nell'estrema propaggine della Riviera di Levante, in prossimità del confine con la regione Toscana. Il centro storico di Ortonovo sorge su una delle colline che diradano verso la piana del fiume Magra, e gran parte del territorio lunense, disabitato se si escludono i borghi di Niccolò e Annunziata, si sviluppa nelle zone