


## 2 locali in

Rif. sarz579 Sarzana (SP) € 135.000,00

Marinella di Sarzana a pochi passi dal mare e dai servizi, appartamento posto al piano primo di piccola palazzina composto da corridoio in entrata, soggiorno con angolo cottura e affaccio su primo terrazzo, bagno finestrato con doccia, camera matrimoniale con secondo terrazzo. L'appartamento ha di propriet&agrave; una piccola cantina ed &agrave; termoautonomo. Ottimo sia come abitazione al mare che ad uso investimento. Per info 018766642 [www.poli-immobiliare.com](http://www.poli-immobiliare.com) Tipologia: Appartamento Contratto: In vendita Localit&agrave;: Sarzana , Marinella Di Sarzana (SP) Classe energetica: G Vani: 2 Metri quadri commerciali: 50 Condizioni: Buono Ubicazione Piano: 1

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup> Dettagli economici Prezzo: EURO 135.000 CLASSE ENERGETICA: G