

# **Porzione di Casa in vendita**

Rif. R1193 Rolo (RE) € 219.000,00

**ROLO ESCLUSIVA.** Porzione di casa con splendido giardino recintato, situata in posizione strategica, residenziale comoda ai servizi e alla stazione dei treni, costruita in maniera solida ed impeccabile, disposta su due piani composta da ingresso su giardino privato, ampio soggiorno con volti, cucina abitabile, sottoscala e accesso a garage di circa 58 mq con bagno, con acceso ad altra area cortiliva di propriet&agrave; e con possibilit&agrave; di piccola attivit&agrave; lavorativa in casa avendo la possibilit&agrave; di utilizzare KW 380 di elettricit&agrave;, al primo piano da tre camere matrimoniali, ripostiglio e bagno + sovrastante sottotetto. Spazi ben distribuiti, ampia metratura e posizione strategica. Da vedere!!!! Rich. EURO 219.000 - Rif. R1193 - Eurocasaimm Agenzie Immobiliari Rolo - Corso Repubblica n. 45, tel. 0522/658323 - [rolo@eurocasaimm.com](mailto:rolo@eurocasaimm.com) - [www.eurocasaimm.com](http://www.eurocasaimm.com) CLASSE ENERGETICA: In fase di valutazione

 Coeficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2026 [www.vendesiaffittasi.it](http://www.vendesiaffittasi.it)