

## 2 locali in

Rif. P01268 Rio Saliceto (RE) € 98.000,00

RIO SALICETO, in zona residenziale ma vicinissima al centro vi presentiamo questo appartamento bilocale situato al primo piano con ascensore. Si compone di un ingresso che si apre su soggiorno con angolo cottura e un balcone loggiato con vista aperta sul verde. Dal disimpegno si accede a una camera matrimoniale, bagno e un comodo ripostiglio che completa lo spazio utile. L'appartamento viene venduto completo di ampio garage e un posto auto privato al piano terra. Ottimo contesto, ben abitato e circondato dalla natura. Consegna giugno 2024! Rich 98.000,00 Rif. P01268 - Eurocasaimm Agenzie Immobiliari Carpi (MO) - Via Mazzali 23, referente immobile Luigi M. 345-0373402 tel. ufficio 059/645023 carpi@eurocasaimm.com - [www.eurocasaimm.com](http://www.eurocasaimm.com) CLASSE ENERGETICA: F  
175,77 kWh/m<sup>2</sup> a

Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>