

## **Casa singola in vendita**

Rif. V0267 San Martino in Rio (RE) € 470.000,00

SAN MARTINO IN RIO, questa casa dispone di due unit&agrave; immobiliari, una al piano terra e una al piano primo con sottotetto. Entrambe con ingresso indipendente. L'appartamento al primo piano &egrave; cos&igrave; disposto: ingresso al piano terra, su ampia sala hobby. Salendo si arriva al piano primo, su accogliente soggiorno con grazioso camino in muratura, ampia cucina con affaccio su balcone, disimpegno notte, ben 4 camere da letto e 2 bagni. Al piano sottotetto comoda soffitta con angolo lavanderia. L'appartamento al piano terra &egrave; cos&igrave; disposto: ingresso su disimpegno, soggiorno con angolo cottura, 2 camere da letto, lavanderia, bagno e cantina. Completano gli immobili due comode autorimessa al piano terra su giardino privato. Rich 470.000,00 Rif. V0267- Eurocasaimm Agenzie Immobiliari CarpiDue - Via Etna n. 12, tel. 059/645023 - carpidue@eurocasaimm.com - www.eurocasaimm.com CLASSE ENERGETICA:



Coefficiente kWh/m2

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it