

# Casa singola in vendita

Rif. P01277 Carpi (MO) € 850.000,00

CARPI, A DUE PASSI DAL CENTRO IMMERSA NEL VERDE, BELLISSIMA PROPRIETA' SU 70.000MQ DI TERRENO, composta da fabbricato tipologico indipendente completamente ristrutturato sia nella struttura che nelle finiture, composto da abitazione di circa 210mq e bellissima stalla e fienile di circa 310mq con androne, volti con tavole sabbiate (possibilit&grave; di creare altre due abitazioni), fabbricato singolo di recente costruzione di 110mq circa ad uso ricovero attrezzi, altro fabbricato completamente da ristrutturare di 270mq. Il fabbricato principale &grave; stato oggetto di una prima ristrutturazione nel 1998 e successivamente nel 2014, inoltre dispone di un impianto fotovoltaico di

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

14kw con batteria di accumulo Tesla di altrettanti 14kw. Il terreno agricolo &grave; in parte coltivato a vigna meccanizzata ed in parte a cereali. Si valuta inoltre la possibilit&grave; di vendere il terreno agricolo a parte. Rich. EURO 850.000 Rif. P01277 Eurocasaimm Agenzie Immobiliari Carpi