

Rustico o Casale in

Rif. C122P San Venanzo (TR) € 230.000,00

San Venanzo, le cui origini risalgono all'epoca bizantina, intorno all'VIII secolo, collocato tra Orvieto, Perugia e Todi, ` una cittadina molto tranquilla lungo i torrenti Calvana e Fersinone ove proponiamo in vendita una bellissima propriet`, composta da un vecchio casale indipendente in pietra con annesso agricolo e terreno esclusivo di 4000 mq. La sua posizione risulta essere molto comoda e non isolata, permette un'ottima vivibilit` quotidiana ove i servizi primari possono essere raggiunti semplicemente a piedi. Il casale, di circa 400 mq. lordi, si sviluppa su due livelli ed in particolare al piano terra troviamo tutti gli ambienti accessori come magazzini, cantine, forno e portico; mentre al piano primo abbiamo la parte dedicata all'abitazione composta da vani molto ampi e luminosi. Il tutto ` da ristrutturare, con possibilit` di recuperare il materiale presente ed originale, come travature in legno, tetto caratteristiche nicchie, pietra, ecc.

Coefficiente kWh/m²

©2011-2025 www.vendesiaffittasi.it