

## in vendita

Rif. APP5242 Orvieto (TR) € 120.000,00

Alle pendici della rupe di Orvieto, in zona silenziosa, vi proponiamo un'ampio e luminoso appartamento con garage, cantina, balconi e soffitta. L'appartamento &egrave; posto al primo piano ed &egrave; composto da ingresso, cucina, sala da pranzo con caminetto, ampio soggiorno, tre camere e due servizi per un totale di 97 metri quadrati calpestabili circa. Completano la propriet&agrave; il garage di 19 metri quadrati circa, la cantina di 9 metri quadrati circa, la soffitta di 24 metri quadrati circa e i due balconi. Riscaldamento termostingolo, doppie finestre con quelle interne con doppio vetro. Contattateci per ulteriori informazioni o per prendere un appuntamento. La proprietà&agrave; dista 1 km dal centro di Orvieto, 6 km dall'autostrada A/1 (Milano/Napoli) e 4 km dalla stazione ferroviaria di Orvieto, 20 km da Bolsena e dal suo splendido lago, 42 km da Viterbo, 74 km dal Mar Tirreno (Montalto di Castro), 70 km da Perugia, 120 km dal centro di Roma e 165 km da Firenze.



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it