


Casa singola in

Rif. A064 () € 79.000,00

Alle porte dell'antica e caratteristica cittadina Medievale di Todi, proponiamo in vendita una casa indipendente con giardino privato. Nelle immediate vicinanze di tutti i servizi, a pochi passi dagli impianti sportivi e dalla piscina comunale, l'abitazione edificata su unico livello, si sviluppa su una superficie commerciale di 55 mq. oltre un portico di mq. 15 e un giardino esclusivo di totali mq. 500. Dal portico esterno si accede all'interno direttamente nel soggiorno con angolo cottura e camera soppalcata per poi tramite un disimpegno giungere al bagno. Il riscaldamento è autonomo con un termoconvettore a gas e tramite una vecchia e caratteristica stufa a legna. Tramite un boiler elettrico si garantisce la produzione di acqua calda per impianto idrico sanitario. Esternamente il giardino di pertinenza permette una vivibilità degli spazi ove trascorrere momenti in puro relax. Lo stato generale risulta essere abitabile. CLASSE ENERGETICA: C

 Coefficiente kWh/m2

©2011-2024 www.vendesiaffittasi.it