

# **in vendita**

Rif. APP259 Todi (PG) € 120.000,00

TODI - Via Sant'Arcangelo, Appartamento di 115 mq con balcone panoramico e Garage - L'appartamento è abitabile subito ed è composto: Ingresso, Cucina abitabile con canna fumaria per eventuale camino o stufa, ampio Soggiorno, Disimpegno, 3 Camere da letto, di cui una con balcone, e due Bagni. La Cucina e il Soggiorno hanno un comodo balcone comunicante con vista panoramica sulle colline. L'abitazione ha vani ampi e luminosi. È sita al Primo piano di piccola palazzina senza ascensore. La palazzina ha giardino condominiale privato e pozzo per l'irrigazione di questa corte esterna comune. Completa la proprietà; un Garage di 18 mq al Piano Terra con lucernario, acqua e luce. La palazzina ha posti auto esterni ad uso esclusivo del condominio ed illuminazione esterna crepuscolare. L'appartamento è ideale per famiglie con bambini, anche famiglie numerosi. Sant'Arcangelo è la primissima periferia di Todi, vicina al



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it