

Villa in

Rif. A065 Todi (PG) € 130.000,00

Immersa nel verde della campagna Tuderte, a soli 5 km da Todi proponiamo in vendita abitazione indipendente in buone condizioni di circa 150 mq. commerciali disposta su due livelli con garage di 25 mq. e parco pertinenziale di circa 2.600 mq. piantumato con alberi ornamentali e da frutto. L'abitazione ` composta al piano terreno da ingresso principale, cucinino, soggiorno con camino, disimpegno, due camera da letto matrimoniali, portico ed ampio terrazzo; tramite una scala a chiocciola in legno si raggiunge il piano seminterrato ove troviamo una grande taverna con angolo cottura, camino e bagno. La propriet` si presta per essere utilizzata sia come prima residenza che come luogo per trascorrere felici e spensierate giornate in puro relax. CLASSE ENERGETICA: G

 Coefficiente kWh/m²