


**in**

Rif. sr2022/098/3 Siracusa (SR) € 80.000,00

In zona Fanusa, Gabetti Siracusa suggerisce di acquistare un appartamento al secondo piano mansardato di una villa, al prezzo di 80.000 euro. La casa misura 84 mqc con un balcone di 14 mq e una veranda di 18 mq, in comune ad un altro appartamento. Internamente, l'immobile ha ingresso su un open space composto da un'area soggiorno e un'area cucina (con accesso all'ampio balcone), disimpegno, bagno con vasca e zona lavanderia, camera matrimoniale e piccola cameretta (che pu&#oacute; essere adibita a ripostiglio). L'immobile si presenta in buone condizioni e l'intero stabile pu&#oacute; essere acquistato comprando gli altri tre appartamenti. **CLASSE ENERGETICA:**

 Coefficiente kWh/m2