

# **Casa singola in vendita**

Rif. sr2022/151 Siracusa (SR) € 110.000,00

In Ortigia, al piano terra di un palazzo d'epoca ristrutturato e di complessivi tre piani, Gabetti Siracusa promuove la vendita di un appartamento semi indipendente per 110.000 euro. La casa misura 68 mqc, ha due accessi (indipendenti uno sulla via principale e uno sulla piazza nel retro) ed aveva una destinazione diversa dall'abitazione. Internamente, sono presenti un comodo vano, posto all'ingresso principale della casa, un secondo vano collegato direttamente e, infine, la cucina abitabile (dove si trova il secondo accesso indipendente). È presente anche il bagno con vasca. CLASSE ENERGETICA: G

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>