

## **in vendita**

Rif. sr2023/042 Siracusa (SR) € 119.000,00

Viale Tisia, Gabetti Siracusa suggerisce l'acquisto, a 119.000 euro trattabili, di un appartamento posto al sesto piano di un palazzo di sette piani, con ascensore e in contesto recintato. La casa misura 95 mqc con un ampio balcone angolare di 16 mqc, un secondo balcone di 5 mq e il posto auto libero e scoperto. Internamente, la casa ha un ingresso sul disimpegno, un grande ripostiglio (che pu&#oacute; anche essere adibito a cameretta), la cucina con balcone esclusivo, il corridoio, un luminoso salotto, la camera da letto matrimoniale, il balcone angolare (che serve la camera e il salottto), una camera da letto singola e il bagno con vasca. La casa &#egrave; stata ristrutturata nel 2008 e sta ricevendo ulteriori interventi di miglioramento. CLASSE ENERGETICA: G