

Casa singola in

Rif. sr2023/072 Siracusa (SR) € 130.000,00

Borgata, Gabetti Siracusa propone a 130.000 euro un indipendente su tre livelli. Originariamente utilizzata come basso (e ufficio), la casa misura 106 mqc sviluppati tra il piano terra, l'ammezzato e il primo piano con terrazza. Internamente, l'immobile ha ingresso su un vano, collegato direttamente alla seconda stanza, disimpegno e bagno con doccia. Al piano terra è, anche, presente un cortiletto con una scala che conduce ad una cameretta, nel piano ammezzato, e a due camere, al primo piano. Sempre al primo piano, è, presente il terrazzo con affaccio su strada. Sopra le due camere, è, presente un ulteriore terrazzino con 12 pannelli fotovoltaici. La casa si presenta in discrete condizioni **CLASSE ENERGETICA: G**

Coefficiente kWh/m²