


## in vendita

Rif. ws2023/074 Siracusa (SR) € 120.000,00

Gabetti Siracusa propone in vendita, a 120.000 euro, un appartamento di tre vani in zona Teracati. La casa si trova al primo piano di un palazzo, senza ascensore e in piccolo contesto. L'immobile misura 120 mqc con due balconi a livello e una quota parte del terrazzo soprastante. Internamente, l'immobile ha ingresso sul disimpegno, cucina abitabile con accesso al balcone, bagno con doccia, ripostiglio, angolo lavanderia, corridoio, ampio salotto con balcone angolare, camera singola con accesso al balcone, camera matrimoniale e terrazza soprastante. La casa &egrave; abitabile ma necessita di lavori di ristrutturazione CLASSE ENERGETICA: G

 Coefficiente kWh/m2