

**in**

Rif. ws2022/124 Siracusa (SR) € 170.000,00

Gabetti Siracusa propone in vendita, a 170.000 euro, un appartamento posto al primo piano di un palazzo di cinque piani (con ascensore e facciate rifatte) in Viale Tisia. La casa misura 205 mqc, con un balcone lato Tisia e un lungo balcone verandato verso il cortile interno. Internamente, sono presenti il disimpegno d'ingresso, uno studio, il salone doppio, salotto, cucina abitabile, bagno principale con antibagno e vasca, bagno secondario con doccia e lavanderia, due ripostiglio, due camere matrimoniali e una camera singola. La casa ha anche un posto auto scoperto in contesto recintato. CLASSE ENERGETICA: G

 Coefficiente kWh/m2