

## **in vendita**

Rif. ws2022/117 Siracusa (SR) € 149.000,00

Nei pressi del Dec&acute; di Via Algeri, Gabetti Siracusa suggerisce l'acquisto di un appartamento a 149.000 euro. La casa misura 155 mqc e si trova al primo piano di un palazzo di cinque piani, con ascensore. Internamente, la casa si apre su un disimpegno, ha un salone doppio con grande balcone, primo ripostiglio, studio con balconcino, corridoio, camera matrimoniale e camera singola, cucina abitabile con accesso al balcone, bagno principale con vasca, doppio servizio con doccia e lavanderia, secondo ripostiglio. La casa &egrave; attualmente locata e si presenta in discrete condizioni. CLASSE ENERGETICA: G

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>