

## **in vendita**

Rif. ws2022/093 Siracusa (SR) € 139.000,00

Gelone, per 139.000 euro, Gabetti Siracusa suggerisce l'acquisto di un appartamento, di 170 mqc, posto al terzo piano di un palazzo con ascensore. La casa ha un comodo ingresso, una camera singola, un salone doppio con accesso al balcone, corridoio, cucina abitabile con accesso al balcone verandato, bagno principale con vasca, doppio servizio con doccia, seconda camera singola con accesso al balcone verandato, ripostiglio, due camere matrimoniali. Il palazzo di cinque piani &egrave; da ristrutturare mentre l'immobile si presenta in discrete condizioni. CLASSE ENERGETICA: G



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>