

# Casa singola in vendita

Rif. sr2023/114 Canicattini Bagni (SR) € 89.000,00

Gabetti Siracusa propone in vendita, a 89.000 euro, un indipendente di 200 mqc a Canicattini. La casa si distribuisce su tre livelli, con il primo piano e il piano terra gemelli. Internamente, infatti, abbiamo ingresso su corridoio, soggiorno, camera, sala da pranzo, bagno e cucina al piano terra; corridoio, salone, camera, bagno, sala da pranzo, cucina e balcone, al primo piano; vano lavanderia, balcone a livello e terrazzo di 70 mq, al secondo piano CLASSE ENERGETICA: G



Coefficiente kWh/m2