

## **Negozi in vendita**

Rif. ws2022/034 Siracusa (SR) € 69.000,00

In zona Panagia, in una via molto trafficata, Gabetti Siracusa propone in esclusiva la vendita di un basso commerciale a 69.000 euro. L'immobile, posto al piano terra di un a palazzo angolare, misura 89 mqc ed &grave; composto da un unico grande vano, uso commerciale, oltre ad un vano soppalcato, che funge da ufficio, e un bagno. L'immobile dispone anche di uno spazio parcheggio di esclusiva pertinenza. Sono infine presenti cinque vetrine con saracinesche motorizzate. CLASSE ENERGETICA: G



Coefficiente kWh/m2