

## in vendita

Rif. ws2023/167 Siracusa (SR) € 119.000,00

Bosco Minniti, Gabetti Siracusa suggerisce l'acquisto, a 119.000 euro, di un appartamento di cinque vani e 150 mqc. La casa si trova al secondo piano di un palazzo, con ascensore, di complessivi sei piani. L'immobile ha un ingresso, il piccolo ripostiglio, corridoio, salone doppio con balcone esclusivo e finestra, cucina con balcone, bagno principale con vasca e finestra, doppio servizio con doccia e spazio lavanderia, camera singola con accesso al balcone, camera da letto con accesso al terzo balcone e camera da letto matrimoniale con accesso al balcone. L'appartamento, come il palazzo, è in discrete condizioni. Inoltre, si può opzionare l'acquisto del garage di 22 mqc a 18.000 euro.

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

CLASSE ENERGETICA: G