


Rustico o Casale in

Rif. Q4002 San Ginesio (MC) € 315.000,00

Nel Comune di San Ginesio, località Cerreto, in posizione dominante con esposizione sud ed eccezionale vista sui colli e sui Monti Sibillini, distante 8 km dal centro di San Ginesio e 3 Km dal centro del Comune di Gualdo, Quattropareti propone in vendita un agglomerato rurale composto a 4 unità abitative, distribuite in due distinti fabbricati ex rurali ristrutturati. Le ristrutturazioni eseguite nel rispetto delle recenti normative sismiche e con l'utilizzo dei materiali originali di recupero, oltre alla sapiente distribuzione degli spazi, rendono questa proprietà un interessante soluzione per chi intende avere una abitazione in un bellissimo contesto rurale, facilmente accessibili e che fin da subito permette la conduzione di un'attività agrituristica avviata. Fabbricato A: Vecchia abitazione rurale in pietra arenaria e mattoni adibita a Country House composta da due unità abitative al piano terra e due composte da cucina, pranzo,

 Coefficiente kWh/m²