

# Casa singola in vendita

Rif. FVR186 Montecalvo in Foglia (PU) € 175.000,00

CASA SINGOLA VICINANZE RIO SALSO- Proponiamo in vendita casa singola di importante metratura, disposta su due livelli così composta: al piano terra appartamento con soggiorno angolo cottura, 2 camere e bagno, oltre ad una porzione attualmente adibita a negozio che può essere di nuova trasformata in appartamento. Al piano primo troviamo l'altro appartamento con ingresso indipendente così composto: grandissima cucina, salone, 2 camere matrimoniali, altra camera, bagno e 2 terrazzi, tramite scala interna si acceda alla mansarda allo stato grezzo per uso ripostiglio. Completa la proprietà: doppio garage esterno e scoperto di circa 350 mq, la casa necessita di ristrutturazione. Soluzione ideale per genitori e figli. EURO 175.000 TRATT. (Classe energetica: G

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>