

## 4 o più locali in

Rif. MVR196 Montelabbate (PU) € 200.000,00

OSTERIA NUOVA 3 CAMERE- Nella zona più centrale del paese, in prossimità di tutti i principali servizi, proponiamo in vendita appartamento posto al piano primo di circa 90 mq così composto: cucina abitabile, zona giorno con camino, da entrambe gli ambienti si accede a balcone di circa 12 mq, 2 camere matrimoniali collegate entrambe al bel terrazzo, cameretta, bagno, tramite scaletta interna si acceda alla mansarda di circa 45 mq ideale per realizzare comodo ripostiglio o all'occorrenza altra cameretta. Completa la proprietà al piano terra scoperto di circa 80 mq utilizzabile anche come parcheggio per 2/3 auto e garage di 30 mq circa. Libero da subito. EURO 200.000 TRATTABILI (Classe energetica: F

Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>