

## 3 locali in

Rif. FVR192 Montecalvo in Foglia (PU) € 138.000,00

**BORGO MASSANO INDIPENDENTE CON GIARDINO-** Su piccola palazzina di recente costruzione, proponiamo in vendita appartamento posto al piano terra, con ingresso indipendente così composto: luminoso soggiorno con angolo cucina, dal quale si accede al comodo scoperto privato di circa 65 mq, disimpegno, camera matrimoniale, cameretta, e bagno. Tramite scala interna all'appartamento si accede al piano seminterrato dove troviamo il garage di circa 40 mq, dove adesso &grave; stato realizzato l'angolo lavanderia, ma che potrebbe essere tranquillamente trasformato in tavernetta o sala hobby. Il giardino è l'ideale per gli amanti degli animali e per pranzi/cene estive. Nessuna spesa condominiale. EURO 138.000 TRATTABILI (Classe energetica: E

 Coefficiente kWh/m2