

## 2 locali in

Rif. CVR211 Vallefoglia (PU) € 95.000,00

VICINANZE MORCIOLA BILOCALE OTTIMA SOLUZIONE COME INVESTIMENTO- In ottima posizione, molto tranquilla e a 2 passi da tutti i principali servizi, proponiamo in vendita appartamento posto al piano primo così composto: ampio soggiorno con angolo cottura, comodo terrazzo, camera matrimoniale e bagno. All'occorenza &grave; possibile creare una cameretta con pochissime modifiche interne. Completa la propriet&grave; al piano seminterrato il garage, l'immobile pu&acute; essere gi&grave; locato ad EURO 400 mensili. Occasione come investimento,nessuna spesa condominiale. EURO 95.000 TRATT. (Classe

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>  
energetica: F