

# **Villetta Schiera in vendita**

Rif. 1642 Marsala (TP) € 150.000,00

Pronto Casa Immobiliare propone in vendita a Marsala, zona Lido Marina a pochi passi dal mare, una villetta di mq 58 circa, oltre veranda e spazio esterno fuori e 3 posti auto. L'immobile oltre a godere di un'ottima esposizione e luminosità, risulta essere ben composto e al suo interno troviamo una ampia cucina soggiorno, una camera da letto matrimoniale, un bagno e un ripostiglio. La pavimentazione è in ceramica e gli infissi interni ed esterni sono in legno con vetro semplice. La villetta si presenta in ottime condizioni inoltre è presente l'impianto di climatizzazione a pompe caldo/freddo. CLASSE ENERGETICA: In fase di valutazione



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>