

# **Villa in vendita**

Rif. 1653 Petrosino (TP) € 260.000,00

Pronto Casa Immobiliare propone la vendita in esclusiva in collaborazione di una meravigliosa Villa a Petrosino (TP), suddivisa in due elevazioni, collegata con una comoda scala interna, (Piano Terra Mq. 147 e Piano Interrato Mq. 119), composto da: Al Piano Terra: cucina/sala pranzo con accesso in veranda, un grande salone, camera matrimoniale, cameretta, bagno con doccia, bagno con vasca, ripostiglio, e veranda in legno. Al Piano Interrato: unico ambiente cucina/salone con accesso nel giardino esterno, due camere matrimoniali, bagno con doccia, e ripostiglio. La Villa tutta recintata gode di un curato e ampio giardino esterno con prato inglese, alberi e piante ornamentali di varie specie. La  Coefficiente kWh/m<sup>2</sup> Villa si trova a 5 minuti a piedi dalla spiaggia, a 14 km da Mazara Del Vallo, a 11 km dal centro di Marsala, a 82 km da Castellammare del Golfo e a 27 Km. dall'Aeroporto più vicino di Trapani. Prezzo EURO 260.000 CLASSE ENERGETICA: C ©2011-2026 [www.verdesiaffitti.it](http://www.verdesiaffitti.it)