


## Villa in

Rif. 1719 Marsala (TP) € 230.000,00

La Pronto Casa Immobiliare - Sicily - Italy, propone in vendita in esclusiva una villetta di circa 175 Mq., disposta su due livelli, all'interno di un residence privato molto signorile e ben curato. La proprietà è collocata nella C/da Spagnola, a pochi metri dal Lungomare dello Stagnone di Marsala (TP). Internamente la villetta si presenta in ottime condizioni, con rifiniture di prestigio, e materiale di pregio, ed è composta: Al piano terra da: Ingresso su ampio salone, cucina abitabile con accesso ad una veranda di circa 50 Mq., e bagno con doccia; Al primo piano accessibile da una comoda scala in maioliche dipinte a mano e pedate in legno di Iroko, troviamo la zona notte pavimentata in parquet, composta da: Tre camere da letto (due matrimoniale e una singola), ampio bagno con vasca, e ripostiglio. Sempre al piano superiore troviamo due balconi (uno grande calpestabile, e l'altro alla Romana). Inoltre l'immobile dispone di uno spazio esterno pertinenziale, in parte piantumato con 20 Mq. circa

 Coefficiente kWh/m2

©2011-2025 www.vendesiaffittasi.it