

# Casa singola in vendita

Rif. 1787 Petrosino (TP) € 98.000,00

Pronto Casa Immobiliare propone in vendita a Petrosino, zona tranquilla e residenziale, una Casa Indipendente di mq circa 200, con verande di mq 30 circa e giardino di mq 600, tutta recintata con tre ingressi. L'Immobile disposto su due elevazioni, internamente &grave; composto da ingresso, un ampio soggiorno/salone con camino a legna, una cucina abitabile, un bagno , al primo piano che si accede tramite una comoda scala vi sono due camere da letto, due camerette, e un bagno. Inoltre vi &grave; di pertinenza un comodo garage di mq 60, zona barbecue, e forno a legna. Uscendo dalla recezione troviamo un terreno di mq 450 interamente recintato compreso di pozzo e di agrumeto.

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>  
**CLASSE ENERGETICA: In fase di valutazione**