

# Terreno Agricolo in

Rif. 1275 Camporotondo Etneo (CT) € 75.000,00

Camporotondo Etneo, a pochi km. (2) dal centro abitato, Proponiamo in vendita lotto di terreno Agricolo di Mq 8.155, in parte in terra vulcanica, fornito di pregiate piante d'ulivo secolari e piante di fichi d'india e qualche albero di frutto. Il terreno comprende inoltre, una casetta di campagna CATASTATA (ottima per rilassante villeggiature), che si presenta come un monolocale di Mq 30 c. pavimentato, pitturato recentemente, con annesso terrazzo panoramico, all'interno della costruzione &grave; presente un caminetto a legna. troviamo inoltre riserva idrica di 1000 litri con filtraggio raccolta acqua piovana. Adiacente la casetta troviamo un piccolo locale adibito a servizio WC, con lavabo. Il terreno oltretutto &grave; situato nei pressi della zona artigianale locale nonch&acute; all'uscita del Comune di Camporotondo Etneo ed &grave; Panoramichissimo, ottimo anche come investimento per varie attivit&grave; ricettive percorsi (innici meteoress piste agriturismo aziende agricole per



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2026 www.vendeaffittasi.it