

## 4 o più locali in affitto

Rif. A001168 Catania (CT) € 750,00

SicilProperty RealEstate, agenzia immobiliare di Catania, propone in via Negrelli, zona Viale Mario Rapisarda alta, in zona servita ma al riparo dal caos cittadino, attico di 100 mq. circa panoramico e dotato di ampio terrazzo e box auto. L'immobile si colloca al quinto ed ultimo piano ascensorato di un palazzo di citt&agrave; di recente costruzione e ben curato e si compone di ingresso su ampio soggiorno, tre camere, due bagni di cui uno con box e l'altro con vasca, una cucina abitabile ed una veranda con zona attrezzata per lavanderia. L'appartamento &egrave; dotato di porta blindata ed impianto termico. Canone di locazione mensile richiesto euro 750,00 prezzo non trattabile. Spese condominiali euro 50,00. Classe energetica G (

Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>