## **SICILPROPERTY**

VIA PASUBIO, 33 Catania (CT) www.vendesiaffittasi.it info@sicilproperty.it 0950934130

## in

Rif. V001481 Tremestieri Etneo (CT) € 139.000,00

Sicilproperty Immobiliare propone in vendita un appartamento quadrivani oltre cucina e servizi nella frazione Canalicchio di Tremestieri Etneo. L\'abitazione si sviluppa su una superfice catastale di 148 mg e una superfice utile di circa 130 mq ed è posta al quarto piano di un edificio costruito negli anni \'70 sito in Via MONTI IBLEI 4 (traversa di via Carnazza). L\'unità abitativa si presenta in buone condizioni, seppure con finiture dell\'epoca di costruzione ed è composta da quattro camere, due bagni, una cucina oltre locale lavanderia esterno posto sul balcone che offre affaccio per tutti gli altri ambienti. L\'appartamento è dotato di impianto di Tiscaldamento e due delle quattro camere sono dotate di climatizzatori. Servizio di portineria attivo dal lunedì al sabato. L\'ubicazione in zona servita le attività commerciali e da tutte dai servizi u a la pasizione pressima egli svipasli sutastradali rando مرموم وانرنائه المم