

# Ufficio in

Rif. A002226 Catania (CT) € 950,00

La SicilProperty, agenzia immobiliare di Catania, propone in locazione a Catania, in Via Verona, a 50 metri da Via Vincenzo Giuffrida, pressi Tribunale, locale commerciale avente categoria castale C/1, di circa 100 mq. commerciali con doppio ingresso. L'immobile si colloca al piano terra di un palazzo signorile e gode di doppio ingresso indipendente, &egrave; composto da due ambienti principali, due bagni, di cui uno attrezzabile per disabili ed un vano cucina oltre ad un ammezzato, possiede 2 vetrine e due porte vetrine, climatizzazione e porta blindata. Ideale per uso ufficio. L'immobile si presenta in perfette condizioni, non ha barriere architettoniche e risulta ideale per uso ufficio. Canone di locazione richiesto euro 950,00 mensili. Classe energetica G (

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>