SICILPROPERTY

VIA PASUBIO, 33 Catania (CT)
www.vendesiaffittasi.it
info@sicilproperty.it
0950934130

4 o più locali in

Rif. V001509 Catania (CT) € 169.000,00

La Sicilroperty agenzia immobiliare propone in vendita a Catania luminoso, interessante e centralissimo pentavani da ristrutturare posto al primo piano di un edificio di quattro piani fuori terra degli anni \'50 . Nello specifico l\'abitazione si trova all\'interno del vicolo Maurolico al civico 14 che dista soli 150 metri da largo dei vespri, 300 metri da V. Etnea e 250 metri da Piazza Rosolino Pilo, elementi questi che rendono interessante l\'opportunità anche per uso investimento. La disposizione interna dei vani è fedele alla planimetria catastale pubblicata. Gli ambienti sono disposti a \"schema fisso\" cioè con corridoio centrale ed i vani disposti in ambo i lati che ricoprono nell\'insieme una superfice lorda di 145 mq , una superficie catastale di 153 mq con un\'altezza pavimento-soffitto di 3,70 mt. Nell\'insieme la struttura interna si presta ad essere facilmente articolata secondo le più varie esigenze abitative. Ad arricchire ulteriormente l\'immobile

Coefficiente kWh/m2

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it