

# Ufficio in affitto

Rif. A002272 Catania (CT) € 950,00

La SicilProperty, agenzia immobiliare di Catania, propone in locazione a Catania, in Via Patan&egrave; Romeo, zona Piazza Michelangelo Buonarroti, in zona centrale e con possibilit&agrave; di parcheggio, appartamento ad uso ufficio (Cat. Catastale A/2) di circa 120 mq. in ottime condizioni, posto al sesto ed ultimo piano ascensorato di un palazzo di citt&agrave; ben curato. L'immobile si compone di ingresso su disimpegno, tre ampie camere, una quarta ricavata dalla ex cucina, bagno con doccia, veranda adibita ad archivio e lavanderia. L'appartamento &egrave; stato predisposto per l'installazione di climatizzazione, possiede balcone su via Vagliasindi e risulta luminosissimo e si presenta in ottime condizioni. Canone di locazione richiesto euro 950,00 mensili. Oneri condominiali euro 80,00 mensili circa. Libero dal 1 FEBBRAIO 2024 Classe energetica in attesa di rilascio (

Coeficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it