SICILPROPERTY

VIA PASUBIO, 33 Catania (CT)
www.vendesiaffittasi.it
info@sicilproperty.it
0950934130

Negozio in affitto

Rif. A002279 Catania (CT) € 1.250,00

SicilProperty, agenzia immobiliare di Catania, propone in locazione a Catania, in Via Gemmellaro, fra Piazza Stesicoro e Via Pacini, due piani di un palazzo costruito nella prima metà del secolo scorso avente categoria catastale C/1 con mq. 50 di SUOLO PUBBLICO, adibito di recente ad attività ristorativa. L\'immobile si colloca al primo e secondo piano con accesso a livello strada di un palazzetto di inizio secolo scorso, in posizione privilegiata per l\'altissima visibilità di cui gode e per il recente sviluppo turistico-ricettivo della zona. Si sviluppa su due livelli collegati da una scala in muratura, possiede due affacci, una sala principale, una seconda più piccola al piano superiore condiviso con la zona cucina (completa di attrezzatura). Nell\'immobile ci sono tre bagni e possiede autorizzazione al suolo pubblico di circa 50 mq. di cui 20 su via Gemmellaro e 30 sulla piazza. Classe energetica G (

Coefficiente kWh/m2

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it