

## 4 o più locali in affitto

Rif. A002286 Catania (CT) € 1.200,00

La SicilProperty, agenzia immobiliare di Catania, propone in locazione a Catania, in Via Plebiscito, all'interno del nucleo urbano storico monumentale della città, appartamento di circa 200 mq. termoautonomo ed arredato con terrazzino a livello di circa 10 mq. L'immobile occupa l'intero secondo piano (non ascensorato) di un palazzo signorile edificato all'inizio del 900, si compone di ingresso su disimpegno, saletta, tre camere doppie balconate, un soggiorno con affreschi liberty, sala da pranzo, cucina abitabile, lavanderia, doppi servizi ed incantevole terrazzino a livello. L'immobile possiede finiture eleganti, tetti a volta con stucchi ed affreschi e risulta ideale per chi ama vivere immerso nello stile liberty catanese o per professionisti e lavoratori fuori sede che intendano locarlo

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

in condivisione, verrà allestito con tre o quattro camere da letto in base alle esigenze, possiede doppi vetri ed impianto termico. Classe energetica in fase di rilascio /