

**in**

Rif. V000267 Formia (LT) € 149.000,00

Formia località; San Pietro comodo a tutti i servizi al mare ed a cinque minuti dal centro, proponiamo in vendita, appartamento da rinnovare con vista mare, posto al quarto piano di uno stabile senza ascensore in via di ristrutturazione e con posti auto condominiali. L'appartamento è composto da un enorme ingresso a corridoio, due camere matrimoniali, il salone molto spazioso, la cucina semi-abitabile che in fase di ristrutturazione si può; ampliare integrandola con la stanza di fianco, ed infine il bagno. Tutti gli ambienti affacciano su un unico balcone che circonda l'intero appartamento con vista mare e monti, l'esposizione prevalentemente ad est consente di prendere il sole dal sorgere fino a tutta la mattinata consentendo di dormire al fresco le sere d'estate. Parte del terrazzo di copertura del palazzo circa 84mq sono di proprietà;,, dove si potrebbe decidere di recintare con dei vasi e piante e ricavare un angolo di paradiso personale da dove