


in

Rif. por101 Porcari (LU) € 180.000,00

Appartamento in vendita a Porcari (LU), di circa 110 mq posto al primo piano più mansarda in condominio curatissimo di recente costruzione: soggiorno, angolo cottura, due camere, due bagni, ripostiglio, balcone oltre due vani mansardati. A corredo due posti auto in uso esclusivo all'interno di area condominiale chiusa con cancello automatico. Inserito in un contesto elegante con ampie zone a verde si presenta: ingresso, ampio soggiorno/pranzo molto luminoso, angolo cottura, ripostiglio, disimpegno, camera matrimoniale, camera doppia con balcone con angolo lavanderia e grande bagno con doccia e finestra; al piano superiore, al quale si accede per mezzo di scala in legno a vista, si trova

 Coefficiente kWh/m²

una funzionale mansarda nella quale sono state ricavate due stanze ad uso camera ed un bagno con doccia. Prezioso spazio ad uso ripostiglio nelle ampie zone sottotetto. Dotazioni e finiture: impianto di riscaldamento autonomo a

metano; infissi in legno con vetrocamera; persiane in alluminio con plette