


in

Rif. lua584 Lucca (LU) € 185.000,00

Appartamento in vendita in esclusiva a Lucca, S.S. Annunziata, posto al piano terra di circa 70 mq con resede esterna di proprietà; soggiorno, cucinotto, due camere, bagno. A corredo resede fronte/retro di circa 70 mq totali ed un posto auto di proprietàe;. L'immobile si presenta in perfette condizioni di manutenzione e si colloca in contesto molto curato e silenzioso. Vi si accede a mezzo di resede privata sul fronte chiusa con cancellino pedonale e si compone: ingresso-soggiorno-pranzo, cucinotto, disimpegno, camera matrimoniale con accesso alla resede sul retro, camera singola e bagno con doccia e portafinestra. Dotazioni e finiture: impianto di riscaldamento autonomo a metano, infissi in pvc con vetrocamera, persiane in pvc, zanzariere, pavimenti in gres porcellanato, allarme perimetrale installato sia alle finestre che alle persiane, predisposizione aria condizionata, citofono, porta d'ingresso blindata. L'appartamento viene proposto arredato. Punti di forza: spazio esterno molto

 Coefficiente kWh/m²