

## **Villa in vendita**

Rif. V003307 Marsala (TP) € 280.000,00

A Marsala in vendita, in C/da Madonna Alto Oliva, villetta "unifamiliare" da costruire da 110mq a 135mq unica elevazione composta da cucina/soggiorno, camera, 2 camerette, 2 bagni, ripostiglio, 130mq di veranda scoperta, 110mq di solarium e 4.000mq di terreno. L'immobile verr&agrave; realizzato in classe A. La piscina non &egrave; compresa nel prezzo di vendita. E' possibile visionare l'immobile tutti i giorni previo appuntamento telefonico. CLASSE ENERGETICA: A



Coefficiente kWh/m2