

# Casa singola in

Rif. V004510 Marsala (TP) € 200.000,00

Nei pressi di Contrada Dara, a pochi km dalla riserva dello Stagnone, con vista sulle isole proponiamo in vendita una casa indipendente ristrutturata di circa 250 mq disposta su un'unica elevazione, libera da 4 lati, con giardino privato, due verande e garage. L'immobile sorge su un'area ben rialzata e panoramica. Dispone di un giardino di circa 200 mq ed altri spazi esterni per circa 70 mq. L'immobile presenta un'ottima distribuzione degli spazi, la zona giorno è caratterizzata da un ampio soggiorno/sala da pranzo, cucina, salone un servizio con doccia e riposto. Mentre la zona notte è composta da 5 camere, di cui 4 camere da letto matrimoniali, 1 cameretta singola e un secondo servizio anch'esso con doccia. L'oggetto in vendita è comprensivo di riscaldamento autonomo con piastre infissi in alluminio con vetro camera e pavimentazione in marmo. Fornito di un garage di circa 30 mq ristrutturato. È possibile visionarlo ogni giorno previo appuntamento telefonico.

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2025 www.vendesiaffitti.it