

## 4 o più locali in

Rif. V004741 Mazara del Vallo (TP) € 145.000,00

A pochi passi dal Lungomare Mazzini, dalla splendida spiaggia in città, Laguna Blu Immobiliare propone per la vendita appartamento posto al sesto piano con ascensore di circa 170 mq. L'appartamento è abitato ed è composto da: - ampio ingresso, cucina abitabile, veranda esterna coperta con lavanderia, ampio salone, doppi servizi, due camere da letto, ripostiglio. L'immobile è inoltre già dotato di porta blindata. L'appartamento è libero ed è possibile visionarlo ogni giorno previo appuntamento telefonico. CLASSE ENERGETICA: G 175 kWh/m<sup>2</sup> a

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>