

# Attico in

Rif. V004890 Marsala (TP) € 235.000,00

Marsala. A pochi minuti dal centro, ovvero nei pressi di via Dante Alighieri, zona strategica che collega ai diversi punti della città; e fornita di tutti i servizi indispensabili, l'agenzia immobiliare Laguna Blu propone in vendita un attico, con parziale vista panoramica sul mare e sull'isola di Favignana, di circa 240 mq, ubicato al 4° ed ultimo piano di un condominio, molto tranquillo e ben curato, munito di ascensore e con annessa e pertinente un'ampia veranda di circa 100 mq ad uso esclusivo e 2 posti auto al piano cantinato.. L'unità, accessibile da due ingressi, è composta per la zona giorno da ingresso con annessa cappottiera/ripostiglio, un'ampia zona living con doppi balconi, molto arieggiato e luminoso, favorito da una splendida vista panoramica, cucina abitabile con annesso cucinotto, sala da pranzo, servizio e accesso alla veranda esclusiva; la zona notte è invece composta da 2 camere, di cui una matrimoniale con balcone e un

Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2024 www.vendesiaffittasi.it