

## 3 locali in

Rif. V004925 Mazara del Vallo (TP) € 56.000,00

Nei pressi di Via Roma, in una zona ricca di attività e locali commerciali e a pochi passi dal Corso Vittorio Veneto, Laguna Blu Immobiliare propone per la vendita casa semi-indipendente di circa 100 mq. Al piano terra troviamo un ingresso gabbia scala. Al primo piano invece: - ingresso, due camere, un servizio. Al secondo invece: - ingresso, salone, cucina, un servizio e un terrazzo. La casa è libera ed è possibile visionarla previo appuntamento telefonico. CLASSE ENERGETICA: G 175 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>